



Piemonte e Valle d'Aosta

---

# Lavoro e innovazione

Massimo Giuntoli



VIII CONGRESSO NAZIONALE ARCHITETTI PPC



CNA  
PPC

CONSIGLIO NAZIONALE  
DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI

**Video con dati su situazione professione**

**<https://www.oato.it/2018/07/05/la-professione-dellarchitetto-lo-stato-di-salute/>**

# La professione dell'architetto

---

I dati sul reddito degli architetti e sul mercato delle costruzioni descrivono una professione in crisi.

**Ma ci sono timidi segnali positivi:**

**In crescita il mercato delle  
costruzioni nel 2018**

---

**+2,8%**

nuove costruzioni

**+1,3%**

manutenzione straordinaria

**Resiste e cresce il settore della manutenzione  
straordinaria**

---

**+20%**

nel decennio 2007 - 2017

## Quali azioni avviare per uscire dalla crisi?

# Favorire la riqualificazione dell'esistente

---

Incentivi, sgravi e agevolazioni previsti dalla Legge di Bilancio sono occasioni di lavoro per gli architetti e favoriscono il rinnovamento del patrimonio edilizio italiano

- **Ecobonus**
- **Bonus ristrutturazione**
- **Bonus verde**
- **Sismabonus**
- **Sgravi su oneri di costruzione /urbanizzazione**

**Attività di lobbying perché queste misure vengano rinnovate e incrementate**

# Favorire la riqualificazione dell'esistente

---

Best practice in Piemonte e Valle d'Aosta:

- **Rigenerazione aree attigue alla stazione di Vercelli. Piano strategico Vercelli 2020**
- **Recupero Deposito Carburanti Caserma Montezemolo a Cuneo**
- **Riqualificazione patrimonio industriale a Biella**

**Attività di lobbying affinché prosegua il percorso della legge nazionale sul riuso**

# Incentivare i finanziamenti europei

---

I Fondi strutturali dell'Unione europea offrono opportunità interessanti di finanziamento per a strutturazione degli studi professionali e per la digitalizzazione:

- **Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR)**
- **Fondo sociale europeo (FSE)**
- **Contributi a fondo perduto o voucher**

Best practice: **Habit.A Abitare le Alpi meridionali. Architettura e Pianificazione nella prospettiva dei cambiamenti climatici**

---

**Garantire l'equiparazione dei liberi professionisti alle PMI**

**Favorire i progetti di internazionalizzazione**

# Investire sull'architetto 4.0

---

Il programma Industria 4.0 stabilisce una nuova frontiera della produzione: alta intensità tecnologica, altissima automazione, formazione hi-tech, startup.

Cambiano i luoghi della produzione e cambia il lavoro: **l'architetto è un partner dell'industria** in questo processo. Best practice: il concorso di architettura del gruppo Sigit a Torino.

Investire nella formazione in ambito tecnologico, BIM, efficienza energetica: **il ruolo del Politecnico**

**Sviluppare nuove competenze dell'architetto creando nuovi mercati**

# Promuovere l'imprenditorialità dell'architetto

---

L'architetto deve diventare **imprenditore di se stesso**: deve saper leggere i mercati e imparare a rispondere alle richieste, anche individuando nuovi ambiti per la professione

L'architetto deve **sviluppare forme di aggregazione**, attraverso strutture flessibili, per essere competitivo:

**In Italia il 77% degli studi è composto da una sola persona**

---

**Il profitto di uno studio medio in Europa cresce in linea con le dimensioni dello studio**

---

**Stimolare il dialogo tra mondo imprenditoriale e professionale**



# Bisogna avere coraggio

---

- **Intraprendere nuove strade**
- **Operare con un orizzonte temporale di lungo periodo**
- **Non sottostare alle dinamiche della concorrenza sfrenata per il riconoscimento dell'equo compenso dell'attività intellettuale**

*Non è perché le cose sono difficili che non osiamo, è perché non osiamo che sono difficili.*

Seneca